



LATVIJAS REPUBLIKA  
PĀRGAUJAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90009116276

„Iktēs”, Stalbē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, LV - 4151

Tālrunis/fakss 64134426, e-pasts: pargaujasnovads@pargaujasnovads.lv

AS SEB banka, kods UNLALV2X, konta Nr. LV06UNLA0050014307758

AS Swedbank, kods HABALV22, konta Nr. LV85HABA0551019936546

APSTIPRINĀTI ar  
Pārgaujas novada domes 22.12.2011.  
lēmumu (protokols Nr. 13, § 3)

Saistošie noteikumi Nr. 12

„Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību  
un izcenojumiem Pārgaujas novadā”

Izdoti saskaņā ar Ģeotelpiskās informācijas likuma 6.pantu, 13.  
panta sesto un septīto daļu un 26. panta trešo daļu

I. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

1. Saistošie noteikumi „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību un izcenojumiem Pārgaujas novadā”, turpmāk – *Noteikumi*, nosaka kārtību, kādā Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā notiek augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un informācijas par aizsargjoslām izsniegšana, pieņemšana un pārbaude datu bāzē, turpmāk - Datubāze. Šie noteikumi attiecas arī uz detālplānojumu un zemes ierīcības projektu grafiskajām daļām.
2. *Noteikumi* obligāti visām fiziskām un juridiskām personām, kas Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā:
  - 2.1. veic inženierkomunikāciju, būvju un ceļu inženierbūvju būvniecību;
  - 2.2. veic topogrāfiskos un ģeodēziskos uzmērīšanas darbus;
  - 2.3. izstrādā detālplānojumus;
  - 2.4. izstrādā zemes ierīcības projektus.
3. Novada administratīvajā teritorijā augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas pieņemšanu, pārbaudi, reģistrēšanu, sagatavošanu un uzkrāšanu, kā arī mērniecībai nepieciešamo datu izsniegšanu realizē un koordinē Pārgaujas novada pašvaldības izvēlēta juridiska persona, kurai ir tiesības par pakalpojumiem saņemt samaksu šajos *Noteikumos* noteiktajos apmēros.
4. Maksas pakalpojumi un to izcenojumi\*:

N.p.k.	Pakalpojums	Izcenojumi	PVN** 22 %	Izcenojumi kopā ar PVN
1.	Par topogrāfiskās informācijas (tai skaitā ielu sarkano līniju) izsniegšanu, pieņemšanu, pārbaudi, ievadīšanu datu planšetēs, ievadīšanu datubāzē un reģistrēšanu. Objektos, kuros ir 2 (divas) vai mazāk apakšzemes komunikācijas, tāmei tiek piemērots koeficients $k=0,8$ .			
	objekta platība līdz 0.3 ha (ieskaitot), viens	Ls 10,00	Ls 2,20	Ls 12,20

	objekts;			
	objekta platība virs 0.3 ha līdz 0.5 ha (ieskaitot), viens objekts;	Ls 11,00	Ls 2,42	Ls 13,42
	objekta platība virs 0.5 ha līdz 1.0 ha (ieskaitot), viens objekts;	Ls 15,00	Ls 3,30	Ls 18,30
	objekta platība virs 1.0 ha, papildus par katru nākamo ha, bet ne vairāk kā 95,00 latu*** kopā par vienu objektu.	Ls 4,00	Ls 0,88	Ls 4,88
2.	<b>Par izpilddokumentācijas (izpildshēmu) pieņemšanu, pārbaudi, ievadišanu datu planšetēs ievadišanu datubāzē un reģistrēšanu.</b>			
	inženiertīklu pieslēgums no 0 līdz 30 m, viens objekts;	Ls 4,00	Ls 0,88	Ls 4,88
	trases garums no 30 līdz 300 m, viens objekts;	Ls 5,00	Ls 1,10	Ls 6,10
	trases garums virs 300 m, papildus par katriem nākamajiem 100 m, bet ne vairāk kā 95,00 latu*** kopā par vienu objektu.	Ls 1,50	Ls 0,33	Ls 1,83
3.	<b>Par galveno būvasu ienešanu datu bāzē:</b>			
	viens objekts.	Ls 4,00	Ls 0,88	Ls 4,88
4.	<b>Par vienas būves novietnes pārbaudes ienešanu datu bāzē</b>			
	viens objekts.	Ls 4,00	Ls 0,88	Ls 4,88
5.	<b>Par viena detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskās daļas reģistrēšanu, ievadišanu datubāzē.</b>			
	viens objekts (plānojums vai projekts).	Ls 5,50	Ls 1,21	Ls 6,71
6.	<b>Inženiertīklu pārskata shēmas noformēšana un nosūtīšana pasūtītājam (pārskata shēma izmantojama tikai reklāmas objektu novietnei bez inženiertīklu pieslēgumiem un vienkāršoto inženiertīklu pievadu un iekšējo inženiertīklu izbūvei):</b>			
	pie objekta platības līdz 1.0 ha (ieskaitot), viens objekts;	Ls 10,00	Ls 2,20	Ls 12,20
	pie objekta platības virs 1.0 ha, papildus par katru nākamo ha.	Ls 4,00	Ls 0,88	Ls 4,88
7.	<b>Par informācijas izsniegšanu (datu planšetu, ielu sarkano līniju u.c.) zemes vienības robežplānu vai citu mērniecības darbu veikšanai, kas nav minēti augstāk minētajos punktos, vienā zemes vienībā:</b>			
	viena zemes vienība.	Ls 1,00	Ls 0,22	Ls 1,22
8.	<b>Par vienreizēju topogrāfiskās informācijas sagatavošanu un izsniegšanu digitālā formātā:</b>			
	objekta platība līdz 25 ha (ieskaitot), viens objekts;	Ls 2,00	Ls 0,44	Ls 2,44
	objekta platība virs 25 ha, papildus par katru nākamo ha.	Ls 0,05	Ls 0,01	Ls 0,06

\* - Pakalpojumu izmaksās ir iekļauta samaksa par informācijas izsniegšanu.

\*\* - Pievienotās vērtības nodoklis.

\*\*\* - Neskaitot pievienotās vērtības nodokli.

5. Reģistrējot darbus, kuru pasūtītājs ir pašvaldība, izcenojumam tiek piemērota 60 % atlaide. Šo darbu izpildītājam sagatavotās dokumentācijas (plānā, izpildshēmā, projektā, plānojumā u.c.) rakstlaurumā jānorāda pasūtītājs.
6. Pārgaujas novada pašvaldība topogrāfiskās informācijas reģistrēšanai Datubāzē pieņem tikai mērniecībā sertificētu personu topogrāfiskos un ģeodēziskos uzmērījumus, tai skaitā izpilduzmērījumus un izpildshēmas, būvasu nospraušanas un būves novietnes pārbaudes aktus, kas sagatavoti digitālā formā (\*dgn, \*dwg, vai \*dxf formātā), LKS 92 koordinātu un Baltijas augstumu sistēmās. Izpildshēmās punktiem jābūt piesaistītiem pie vismaz 3 viennozīmīgi identificējamiem koordinētiem punktiem, kas uzrādīti digitālajā topogrāfijā vai kadastra kartē.
7. Vietējo ģeodēzisko tīklu informāciju mērniecības darbu veicējiem izsniedz un informācijas aktualizēšanu par tiem veic pašvaldības izvēlēta juridiskā persona.
8. Ģeodēzisko darbu veicējiem plānā jāattēlo visi uzmērāmajā teritorijā esošie ģeodēziskie punkti, tajā skaitā vietējā ģeodēziskā tīkla punkti, un saskaņā ar normatīvajiem aktiem jāsniedz informācija datu uzturētājam par to fizisko stāvokli.
9. Informāciju, kas nepieciešama mērniecības darbu veikšanai, par samaksu sniedz pašvaldības izvēlēta juridiskā persona, pēc rakstiska (elektroniska) pieprasījuma saņemšanas divu darba dienu laikā.
10. Uzmērītā topogrāfiskā informācija un ģeodēziskie uzmērījumi iesniedzami pārbaudei pašvaldības izvēlētajai juridiskajai personai, kas to saskaņo divu darba dienu laikā pie nosacījuma, ka iesniegtie uzmērījumi atbilst reālai situācijai un valstī noteiktajiem standartiem. Noraidot saskaņojumu, personai tiek paskaidrots nesaskaņošanas iemesls triju darba dienu laikā. Pēc nepilnību novēršanas tiek veikta atkārtota pārbaude.
11. Pārgaujas novada pašvaldības institūcijas, tai skaitā būvvalde atzīst par atbilstošu (lietošanai derīgu) tikai šādā veidā saskaņotu topogrāfisko informāciju.
12. Ja veicot būvdarbus, tiek atrastas topogrāfiskajos plānos neuzrādītas vai plānam neatbilstoši izvietotas inženierkomunikācijas, tad jāfiksē to atrašanās dabā un tās jāizmēra un jāparāda izpildtopogrāfijā vai izpildshēmā. Izbūvētie inženiertīkli (lietus kanalizācija, kanalizācija, ūdensvads, siltumtrase) jāizmēra pirms tranšejas (būvbedres) aizbēršanas. Komunikācijas (sakaru kabeļi, elektrības kabeļi) gadījumos, kad nav iespējama to uzmērīšana pie vaļējas tranšejas (būvbedres), uzmēra pie aizbērtas tranšejas (būvbedres), izmantojot šim nolūkam paredzētus komunikāciju meklētājus.
13. Pēc būvdarbu pabeigšanas pasūtītājam jānodrošina ēkas (būves) un inženierkomunikāciju faktiskā novietojuma uzmērījums, kas iesniedzams būvvaldē, objektu nododot ekspluatācijā.
14. Detālpļānojumu un zemes ierīcības projektu grafiskās daļas ir nododamas pārbaudei pašvaldības izvēlētajai juridiskajai personai, lai pārbaudītu uz projektēto teritoriju attiecināmos apgrūtinājumus, kas noteikti pašvaldības teritorijas plānojumā vai detālpļānojumā. Pašvaldība lēmumu par zemes ierīcības projekta vai detālpļānojuma redakcijas saskaņošanu pieņem tikai pēc saskaņojuma saņemšanas no pašvaldības izvēlētas juridiskās personas.
15. Ja iesniegtajā topogrāfiskajā, ģeodēziskajā informācijā tiek konstatētas būtiskas atšķirības no Datubāzē reģistrētajiem datiem, tad Pārgaujas novada pašvaldības izvēlētajai Datubāzi uzturošajai juridiskajai personai ir tiesības pieprasīt no topogrāfisko darbu veicēja iesniegt uzmērīšanas lietu un lauka mērījumu datu izdrukas, lai pārliecinātos par mērījumu ticamību.
16. Ja starp Datubāzi uzturošo Pārgaujas novada pašvaldības izvēlēto juridisko personu un mērniecības darbus veikušo sertificēto personu rodas strīds, tad veikto darbu pārbaudei un strīda atrisināšanai tiek pieaicināta cita mērniecībā sertificēta persona, nepieciešamības gadījumā tiek informētas sertificēšanas institūcijas. Kļūdas gadījumā darbus apmaksā puse, kas kļūdu pieļāvusi.

## II. UZRAUDZĪBA UN KONTROLE

17. *Noteikumu* ievērošanas uzraudzību un kontroli veic Amatas novada pašvaldības apvienotā Būvvalde, Pārgaujas novada pašvaldības speciālists zemes jautājumos un teritorijas plānotājs.

## III. NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

18. *Noteikumi* stājas spēkā nākamajā dienā pēc publicēšanas Pārgaujas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Pārgaujas Novada Vēstis”.
19. Ar šo *Noteikumu* spēkā stāšanās dienu spēku zaudē ar Pārgaujas novada domes 19.08.2010. lēmumu (protokols Nr.12, § 7) apstiprinātie saistošie noteikumi Nr. 36 „Par topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Pārgaujas novadā”.

Domes priekšsēdētājs

Hardijs VENTS

## PASKAIDROJUMA RAKSTS

### Pārgaujas novada domes saistošo noteikumu Nr. 12

### „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību un izcenojumiem Pārgaujas novadā” projektam

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
<b>1. Projekta nepieciešamības pamatojums</b>	Līdz lēmuma pieņemšanai Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā topogrāfiskās informācijas aprites kārtību regulēja ar Pārgaujas novada domes 19.08.2010. lēmumu (protokols Nr. 12, § 7) apstiprinātie saistošie noteikumi Nr. 13 „Par topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Pārgaujas novadā”. Ņemot vērā, ka papildināmais normu apjoms pārsniedz pusi no spēkā esošo saistošo noteikumu normu apjoma, nepieciešams sagatavot jaunus saistošos noteikumus.
<b>2. Īss projekta satura izklāsts</b>	Domes pilnvarojums un pienākums izstrādāt saistošos noteikumus augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites jomā izriet no likuma „Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 13. punkta un Ģeotelpiskās informācijas likuma 6. pantā un 13. panta 6., 7. un 8. daļās un 26. panta 3. daļā noteiktā. Saistošo noteikumu mērķis ir nodrošināt pašvaldības funkcijas un uzdevuma izpildi par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes izveidošanu un uzturēšanu. Pieņemot šos saistošos noteikumus, tiks noteikta kārtība, kādā Pārgaujas novada administratīvajā teritorijā notiek augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un informācijas par aizsargjoslām izsniegšana, pieņemšana un pārbaude. Šie noteikumi attiecas arī uz detālplānojumu un zemes ierīcības

	projektu grafiskajām daļām. Saistošajos noteikumos noteikta maksa par informācijas pārbaudi, reģistrāciju datubāzē un sagatavošanu.
<b>3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu</b>	Saistošo noteikumu īstenošanai nav nepieciešams veidot jaunas institūcijas, darba vietas. Ņemot vērā, ka maksu par augstas detalizācijas informācijas aprites nodrošināšanu saņem Pārgaujas novada pašvaldības izvēlēta juridiska persona, finansiāla ietekme uz pašvaldības budžetu netiek prognozēta.
<b>4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā</b>	Nav attiecināms.
<b>5. Informācija par administratīvajām procedūrām</b>	Nav attiecināms.
<b>6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām</b>	Nav attiecināms.

Domes priekšsēdētājs

Hardijs VENTS