



LATVIJAS REPUBLIKA
NĪCAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000031531, Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pagasts, Nīcas novads, LV-3473,
tālrunis 63469049, fakss 63489502, e-pasts: dome@nica.lv

Apstiprināti
ar Nīcas novada domes
2019.g.21. jūnija ārkārtas sēdes lēmumu
(protokols Nr. 13)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. 5

“Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Nīcas novadā”

Izdoti saskaņā ar
“Ģeotelpiskās informācijas likuma”
13.panta sesto daļu un 26. panta trešo daļu

1.Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā Nīcas novada administratīvajā teritorijā notiek augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un informācijas par aizsargjoslām pieņemšana, pārbaude, uzkrāšana, uzturēšana un izsniegšana un samaksas kārtība. Šie noteikumi attiecas arī uz detālplānojumu un zemes ierīcības projektu grafiskajām daļām.

2.Nīcas novada administratīvajā teritorijā mēroga M1:500 topogrāfiskās informācijas pieņemšanu, pārbaudi, uzkrāšanu un uzturēšanu, kā arī topogrāfiskai uzmērīšanai nepieciešamo datu izsniegšanu realizē un koordinē Nīcas novada pašvaldība.

3.Noteikumi ir obligāti ikvienam mērniecību darbu izpildītājam – mērniekam un/vai komersantam (atbilstoši Ministru kabineta 2012. gada 24.aprīļa noteikumu Nr. 281 “Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” 2.3. un 2.4. apakšpunktam), kas Nīca novada teritorijā veic:

3.1. topogrāfiskos uzmērīšanas darbus;

3.2. izstrādā detālplānojumus;

3.3. izstrādā zemes ierīcības projektus;

3.4.ēku, inženierkomunikāciju, un līnijbūvju plānošanu, projektēšanu un būvniecību.

4.Nīcas novada administrācija (turpmāk – Administrācija) ir tiesības saņemt samaksu par sniegtajiem pakalpojumiem, ko ir apstiprinājusi Nīcas novada dome. (Pielikumā Nr. 1)

5.Administrācija informācijas ievadīšanai novada vienotajā digitālajā kartē pieņem tikai mērnieka un/vai komersanta topogrāfiskos uzmērījumus (tai skaitā izpildmērījumus un izpildshēmas un

būvasu nospraušanas aktus), kas veikti digitālā formā (*dgn, vai *dwg formātā) LKS 92 koordinātu un Latvijas normālo augstumu sistēmā epochā 2000,5 (LAS-2000,5).

6. Ja uzmērāmā objektā atrodas valsts un vietējās nozīmes ģeodēziskie punkti, tie obligāti jāattēlo plānos, detālpārņemumos un zemes ierīcības projektu grafiskajās daļās.

7. Topogrāfiskā uzmērīšana nav nepieciešama:

7.1 avārijas darbu gadījumā;

7.2. uzstādot pagaidu būves;

7.3. darbu veikšanai, kurai nav vajadzīgs būvprojekts;

7.4. ēku renovācijas darbiem;

7.5 ēku rekonstrukcijas darbiem, ja neizmainās to ārējā projekcija plaknē.

8. Nīcas novada pašvaldības institūcijas, tai skaitā arī būvvalde, atzīst par lietošanai derīgu tikai šiem noteikumiem saskaņotu topogrāfisko informāciju.

9. Ja, veicot būvdarbus, tiek atraktas topogrāfiskajos plānos vai izpildmērījumu plānos neuzrādītas vai plānam neatbilstoši izvietotas inženierkomunikācijas, tad to novietne dabā jāfiksē, tās jāuzmēra un jāparāda topogrāfiskajos plānos vai izpildmērījumu plānos.

10. Izbūvētie inženiertīkli jāuzmēra pirms tranšejas (būvbedres) aizbēršanas.

11. Nīcas novada dome lēmumu par detālpārņemuma gala redakciju vai zemes ierīcības projekta apstiprināšanu pieņem tikai pēc saskaņojuma saņemšanas.

12. Topogrāfiskās informācijas datu bāzes datus Administrācija sagatavo un izsniedz - standartizētā apjomā (*dgn vai * dwg formātā) un veidā, kombinējot noteiktas karšu lapas, kurās apkopoti noteikta sastāva dati, izsniedzot tos elektroniski uz iesniegumā norādītā e-pasta adresi

13. Lai nodrošinātu uzmērīšanas rezultātā iegūtās topogrāfiskās informācijas ievadīšanu augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzē, mērnieks un/vai komersants Administrācijā iesniedz topogrāfiskā plāna digitālo versiju *dgn, vai *dwg failu formātā, izmantojot elektroniskos datus nesējus vai nosūtot pa e-pastu uz adresi, kas norādīta pašvaldības mājaslapā <https://www.nica.lv/lv/topografija/>.

14. Pirms iesniegšanas Administrācijā topogrāfiskajam plānam jābūt saskaņotam ar uzmērāmajā teritorijā esošo inženierkomunikāciju dienestiem.

15. Administrācija 5 (piecu) darba dienu laikā pārbauda, izvērtē tā atbilstību normatīvo aktu prasībām un pozitīvu rezultātu gadījumā saskaņo iesūtīto topogrāfisko informāciju. Pēc pozitīvas izvērtēšanas uz mērnieka un/vai komersanta iesniegtā topogrāfiskā plāna tiek uzlikts zīmogs, kas satur darba reģistrācijas numuru un datumu.

15.1. Tie topogrāfiskie un izpildmērījuma plāni, kuri ir sagatavoti, noformēti un iesniegti uz pašvaldības mājaslapā norādīto e-pasta adresi, ievērojot “Dokumentu juridiskā spēka likuma” un “Elektronisko dokumenta likuma” prasības tiek saskaņoti ar drošu elektronisko parakstu.

15.2 Gadījumos, ja kāds no nepieciešamiem saskaņojumiem vai mērnieka paraksts nav parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, tad Administrācija darba saskaņošanu veic manuāli.

16. Ja iesniegtā topogrāfiskās informācijas failā tiek atrastas kļūdas, darbs tiek atgriezts atpakaļ – kļūdu izlabošanai. Mērniekam un/vai komersantam ir pienākums tās novērst un iesniegt Administrācijai – atkārtoti, izlaboto topogrāfisko informāciju ar tā digitālo versiju.

17. Ja topogrāfiskā informācija, pirmajā iesniegšanas reizē tiek atzīta par nederīgu, mērniekam un/vai komersantam pie atkārtotas darba pārbaudes tiek pielietots izcenojums, kāds paredzēts jaunajam darbam.

18. Nepilnību gadījumā Administrācija iesniegto topogrāfisko informāciju nosūta mērniekam un /vai komersantam precizēšanai.

19. Topogrāfiskais plāns ir derīgs par izejmateriālu projektēšanai tikai pēc saskaņošanas Administrācijā. Administrācijas saskaņojums ir derīgs divus gadus.

20. Topogrāfiskās informācijas datu pārbaude Administrācijā ir maksas pakalpojums saskaņā ar Nīcas novada domes sniegto maksas pakalpojumu cenrādi. (Pielikumā Nr. 1).

21. No maksas (pirmreizējās) tiek atbrīvoti pakalpojumi, kuriem pasūtītājs ir Nīcas novada dome vai tās iestādes. Pie atkārtotas darba pārbaudes, mērniecības darba veicējs samaksu veic no saviem līdzekļiem.

22. Saskaņā ar saņemto topogrāfisko informāciju Administrācija desmit dienu laikā sagatavo un nosūta mērniekam un/vai komersantam rēķinu, kas sastādīts, ņemot vērā iesūtīto topogrāfisko informāciju, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.

23. Administrācija sagatavoto rēķinu, nosūta uz mērnieka un/vai komersanta elektroniskā pasta adresi.

24. Mērnieks un/vai komersants veic atmaksu, uz rēķina norādītajā laika periodā.

25. Administrācija izsniedz informāciju no datu bāzes, pamatojoties uz iesniegumu, kurā norādīts pieprasītās informācijas pielietošanas mērķis, informācijas objekta kadastra apzīmējumi un saņemšanas veids (elektroniski), adrese, uz kuru informācija nosūtāma. Iesniegumu ar informācijas pieprasījumu var nosūtīt elektroniski uz pašvaldības mājaslapā <https://www.nica.lv/lv/topografija/> norādīto elektronisko pasta adresi.

26. Informāciju no datu bāzes elektroniskā veidā izsniedz bez maksas.

27. Topogrāfiskie plāni saskaņojami ar šādiem inženierkomunikāciju turētājiem, ja uzmērāmā teritorijā ir norādītām institūcijām piekritīgās inženierkomunikācijas:

27.1. AS "Latvijas Gāze" vai AS "Gasol";

27.2. AS "Tet";

27.3. AS "Sadales tīkls";

27.4. SIA "Ostkom"

27.5. Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi

27.6. Nīcas novada dome.

28. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē 2012. gada 12. janvāra Nīcas novada domes saistošie noteikumi Nr. 10 "Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Nīcas novadā".

29. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.

PRIEKŠSĒDĒTĀJA VIETNIEKS

R.LATVENS

Pielikums Nr. 1
Nīcas novada domes 21.06.2019 saistošajiem noteikumiem Nr. 5
"Par augstas detalizācijas topogrāfiskās
informācijas aprites kārtību Nīcas novadā"

Maksas pakalpojumi un to izcenojumi

N.p.k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena (euro)
1.	Par topogrāfiskās informācijas (tai skaitā ielu sarkano līniju, aizsargjoslas un tauvas joslu) pieņemšanu, pārbaudi un saskaņošanu:		
1.1.	pie objekta platības līdz 0,3 ha (ieskaitot)	1 objekts	17,07
1.2.	pie objekta platības virs 0,3 ha līdz 0,5 ha (ieskaitot)	1 objekts	19,92
1.3.	pie objekta platības virs 0,5 ha līdz 1,0 ha (ieskaitot)	1 objekts	25,61
1.4.	virš 1,0 ha papildus par katru nākamo 0,1 ha	par katru nākamo 0,1 ha	0,78
2.	Par inženierkomunikāciju vai ēku, būvju izpildmērījumu pārbaudi:		
2.1.	pie trases garuma līdz 300 metriem	1 objekts	8,54
2.2.	pie trases garuma virs 300 metriem par katriem nākamajiem 10 metriem	10 metri	0,28
2.3.	Pie objekta platības līdz 1,0 ha (ieskaitot)	1 objekts	8,54
2.4.	Virš 1,0 ha papildus par katru nākamo 0,1 ha	Par katru nākamo 0,1 ha	0,28
3.	Par izpilddokumentācijas pieņemšanu, pārbaudi, saskaņošanu un ievadīšanu datu bāzē:		
3.1.	par būvas ienešanu	1 objekts	7,11
3.2.	par vienas būves novietnes pārbaudi	1 objekts	7,11
3.3.	par uzmērījuma objekta nodošanu ekspluatācijā	1 objekts	7,11
4.	Par zemes ierīcības projektu un detālplānojuma reģistrāciju, sarkano līniju un aizsargjoslu pārbaudi, ievadīšanu datu bāzē:		
4.1.	zemes ierīcības projekts	1 projekts	8,54
4.2.	detālplānojums	1 detālplānojums	8,54
5.	Inženiertīklu un/vai kadastra pārskata shēmas noformēšana un nosūtīšana pasūtītājam (pārskata shēma izmantojama tikai TV virszemes tīkla, signalizācijas un reklāmas objektu novietnei bez inženiertīklu pieslēgumiem un vienkāršoto inženiertīklu pievadu un iekšējo inženiertīklu izbūvei):		
5.1.	pie objekta platības līdz 1,0 ha (ieskaitot)	1 objekts	28,46
5.2.	pie objekta platības virs 1,0ha, papildus	Par katru nākamo 0,1 ha	0,71

Paskaidrojuma raksts

Nīcas novada pašvaldības 2019.gada 21.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 5 "Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Nīcas novadā"

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Valsts politikas nostādnes atbalsta elektroniskās vides attīstību un izmantošanu, taču konstatēts, ka Nīcas novada pašvaldība topogrāfiskos un izpilduzmērījumu plānus neskaņo elektroniski, tādējādi nepieciešams grozīt esošo kārtību, un nodrošināt elektronisko saskaņošanas kārtību. Normatīvais pamatojums: likuma "Ģeotelpiskās informācijas likuma" 13. panta sestā daļa un 26. panta trešā daļa, "Dokumenta juridiskā spēka likums" 4.pants un "Elektronisko dokumenta likums" 3.panta piektā daļa.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumu mērķis ir precizēt augstuma sistēmu. Noteikt saskaņošanas kārtību augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datiem un aktualizēt atbilstoši jaunākiem likumdošanas aktiem.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošajos noteikumi neradīs izmaiņas pašvaldības budžetā
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sabiedrību un uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Noteikumi ir saistoši visām sertificētām fiziskām un juridiskām personām, kuras Nīcas novadā veic: ēku, inženierkomunikāciju, un līnijbūvju plānošanu, projektēšanu un būvniecību, topogrāfiskos uzmērīšanas darbus, izstrādā detālplānojumus un zemes ierīcības projektus. Saistošie noteikumi nerada labvēlīgu ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav